

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE OD 01.01.DO 31.03.2023.god**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa 1.St-271/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) STEČAJNA MASA IZA PIS NEKRETNINE doo, Split, OIB:41384906622, Viška 24, Split

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 31.03.2023.god**

Dana 21..lipnja 2022.god Stečajna masa iza PIS nekretnine doo upisana je u sudski registar te joj je dodijeljen OIB:41384906622.

Kupac se putem odvjetnice oglasio da će čim bude u Hrvatskoj pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora.

Odvjetnica Anamarija Bokan podneskom se 20.03.2023.god obratila stečajnoj upraviteljici, a u ime svojih stranaka A.Raluca i A.Grushovnik-suvlasnika na imovini označenoj kao k.čest. 907 upisanoj u ZU2374 k.o.Sutivan, radi davanja suglasnosti na razvrgnuće suvlasničke zajednice.

Naime pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Splitu, Stalna služba Supetar u postupku pod posl.br.R1-13/2020 od dana 12.05.2022.god razvrgnuta je suvlasnička zajednica na predmetnoj imovini.

Suvlasnici A.Raluca i A.Grushovnik pokušali su u Odjelu za katastar Split, Ispostava Supetar provesti postupak parcelacije, a temeljem prethodno navedene pravomoćne presude o razvrgnuću suvlasničke zajednice. Međutim prema stavu katastra potrebno je da svi sudionici u razvrgnuću suvlasničke zajednice potpišu suglasnost za provođenje iste.

Napominje se da je parcelacijskom elaboratu prethodilo vještačenje sudskog vještaka za geodeziju. Stečajni dužnik suglasio se sa elaboratom uz uvjet da se označi prolaz do ¼ od ukupne parcele koja predstavlja vlasništvo stečajnog dužnika.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Osim predmetne imovine stečajna masa ne raspolaže drugom imovinom, a niti likvidnim sredstvima.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Očekuje se postupanje Ispostave za katastar i provođenje parcelacije.

Mjesto i datum:  
Split, 06.04.2023.

Stečajna upraviteljica:  
Natalija Mladineo, dipl.oec.